

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Герцена д.15

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 51.4 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 560.0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю - ПОЗДНЯКОВА

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-459632.40	209253.46	175921.2	0	33332.26

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
232410.88	232410.88	0	111.07	214942.03	196692.28	18249.75	-442163.55

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	24165
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4349.76
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	60320.4
4	Уборка мест общего пользования, руб.	16045.56
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	10245.96
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8409.42
7	Расходы по управлению МКД, руб.	39823.92
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	33332.26
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	9179.73
	ремонт канализации (кв. 3)	3025.35
	ремонт ХВС (кв. 6)	6154.38
10	прочее в т.ч.:	9070.02
	дезинсекция подъезда	29
	дератизация подъезда	11.02
	актуализация технического паспорта МКД	5430
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев